

UPPSÄGNING AV HYRESAVTAL

KRISTIANSTADS
TINGSRÄTT
Rotel 2

INKOM: 2025-12-10
MÅLNR: T 3665-25
AKTBIL: 4

Härmed säger jag Sandra Kakolewska som fastighetsägare till Kristianstad Önnestad 108:2, med adress Bockebäcksvägen 19, 291 72 Önnestad upp bifogat hyresavtal med Michelle Berghäll.

Uppsägningen träder i kraft med omedelbar verkan vilket innebär enligt *privatuthyrningslagen* att uppsägningen träder i kraft den 1:a oktober 2025 med tre (3) månaders uppsägningstid. Således ska Michelle Berghäll ha lämnat ovan nämnda fastighet senast den 31 december 2025 klockan 12.00.

Fastigheten skall vid tidpunkten för lämnandet vara tömd på Michelle Berghälls lösa egendom såsom djur och personliga ägodelar.

Vid avflyttning skall även samtliga punkter i bifogat avtal under *särskilda bestämmelser* och *övriga villkor* ha uppfyllts av Michelle Berghäll.

Denna uppsägning är skickad med rekommenderat brev och uppsägningen gäller från det datum som står på kvittot. Det datumet för uppsägningen gäller även om Michelle Berghäll inte löser ut det rekommenderade brevet.

Önnestad den 18 september 2025

Sandra Kakolewska



Fastighetsägare/hyresvärd